**LISTA DE EXERCÍCIOS – VPL e PAYBACK**

1. Uma empresa está avaliando um investimento no valor de R$ 750.000,00 do qual esperam-se benefícios anuais de caixa de R$ 250.000,00 no primeiro ano, R$ 320.000,00 no segundo ano, R$ 380.000,00 no terceiro ano e R$ 280.000,00 no quarto ano. Admitindo que a empresa tenha definido em 20% ao ano a taxa de desconto a ser aplicado nos fluxos de caixa do investimento, calcule a VPL e análise se o investimento é viável ou não.
2. A empresa Exploradora S/A investirá R$ 400.000,00 em um produto inovador no mercado e ela espera um retorno desse dinheiro em três anos. Foi realizado um fluxo de caixa das entradas previstas nesse período.

**R$ 110.000,00**

**R$ 130.000,00**

**R$ 180.000,00**

**3**

**0**

**2**

**1**

**R$ 400.000,00**

Sabendo que a Exploradora S/A realizará um empréstimo no banco Quero Seu Dinheiro, e que o gerente o Sr. Felisbino Genivaldo adotará uma taxa de 15% a.a. nessa operação a ser paga em três parcelas anuais, determine a VPL e analise se o investimento é viável.

1. Você tem um projeto de investir na firma UniLixo Ltda. que deve pagar três fluxos de caixa $1.100 em t=1, $1.200 em t=2 e $1.300 em t=3. Após o terceiro período (ano) a firma não paga mais nenhum fluxo de caixa, não vale nada e nem tem valor terminal. A UniLixo está à venda por $3.000. Qual é o VPL deste investimento? Supondo que o custo do capital para financiar o projeto seja 12% ao ano vale a pena investir no projeto?
2. A firma FALÊNCIA está à venda .por $8.400.000. Os fluxos de caixa líquidos após taxas e impostos que a firma promete pagar aos seus proprietários no futuro é de $2.400.000 por anos pelos próximos 5 anos de sua vida útil. Considerando que a taxa de desconto para esta firma seja 10% ao ano, qual é o VPL desta operação de venda se levada a cabo pelos valores mencionados acima? Você investiria nesse projeto?
3. Qual é o VPL de um projeto que custa $2.350 e paga 4 fluxos de caixa iguais de $850 em t=1, t=2, t=3 e t=4 respectivamente. Considere que a taxa apropriada para desconto é de 8% por período de tempo.

1 –

= R$ 35.493,83 fazendo com que seja viável.

2 –

= R$ -72.852, 80 fazendo com que não seja viável.

3 –

= R$ -135,91 fazendo com que não seja viável.

4 –

= 9097,88 – 8400 = R$ 697,89 fazendo com que seja viável.

5 –

= 2815,30 - 2350 =

R$ 465,31 fazendo com que seja viável.

**GABARITO**

1. R$ 35.493,83, é viável
2. R$ - 72,852,80, não é viável
3. R$ - 135,91, não é viável.
4. R$ 697,89, é viável
5. R$ 465,31, é viável